

都市計画実務発表会投稿

大槌町復興事業におけるまちのデザイン

(株)東京建設コンサルタント 流域文化部 都市・地域計画グループ 平井一男

【発表概要】

大槌町は、平成 23 年 3 月 11 日の東日本大震災津波により甚大な被害を受けた。大槌町では各種復興事業により市街地を再整備することとなり、我が社は震災直後からこれまで 3 年間、大槌町が行う復興事業（主に市街地整備）の調査、計画、設計などに携わってきた。

本論は、東日本大震災津波により被災した大槌町において、復興事業をどのような体制、方法で検討してきたか、そして市街地の区域をどこに定め、道路などの公共施設や主要な公益施設を配置し、どんな街並みを考えてきたかを紹介するとともに、大槌町の復興事業におけるデザイン面での課題を整理する。

1. はじめに

本論は、平成 23 年 3 月 11 日の東日本大震災津波被害により甚大な被害を受けた大槌町における復興事業に、都市計画コンサルタントとして 3 年間携わってきた経験を踏まえ、その取り組みの内容をデザインという切り口で報告を行うものである。

なお、「デザイン」とは、橋梁の形式や舗装材の色を考える前の段階、まちの機能や施設の配置等を検討する過程についても含めたものとする。

2. 復興事業におけるデザイン検討の体制

大槌町の復興事業におけるデザインの検討体制について、平成 23 年度は地域復興協議会という場、平成 24～25 年度は大槌デザイン会議という場を活用して住民との議論を行った。ここでは、デザイン会議における検討体制を紹介する。

全体と地区の 2 階建ての体制 大槌デザイン会議とは、各地区の全体のランドデザインと各種復興事業に伴う公共施設・公共空間のデザインとの調整を図

り、その成果を「大槌デザインノート」としてとりまとめることを目的に組織され、平成 24 年度～25 年度に活動した。デザイン会議では、地区毎に取り組み体制（地区別ワーキンググループ会議）を構築するとともに、地区間の調整を図る町全体の体制（大槌デザイン会議）も構築した。町民に身近な地区別ワーキンググループでの議論を基本とするが、地区だけで解決できない課題は大槌デザイン会議（全体

表 1_大槌町復興まちづくりの検討経緯

	H23年度	H24年度		H25年度		H26年度	
		上期	下期	上期	下期	上期	下期
復興まちづくり	■8月末_町長選挙 H23.10~復興協議会 ■12月_復興基本計画			H25.3~デザイン会議		H26.7~街並み検討 H26.6~ワークショップ ■3月_大槌デザインノート	
復興事業		■3月_復興市街地パターン検討	■9月_区画整理事業都決 ■9月_防災事業認可	■3月_区画整理事業認可 H25年度_基本設計		H26.6~H27.3 景観形成のイテラティブ ■3月_順次実施設計 年度末~順次工事(盛土)	
まちのデザイン	H23.10~12 復興市街地の区域		H25.3~H26.3 主要用途の配置 主要公益施設の配置			H26.6~H27.3 主要歩行経路(歩路、 広場)のデザイン	

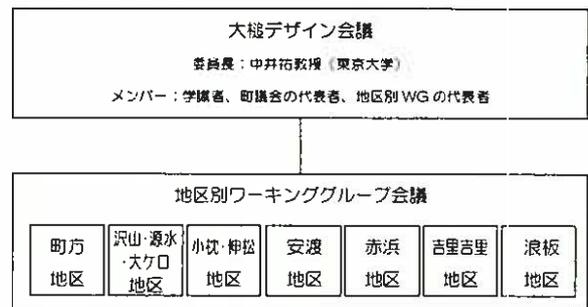
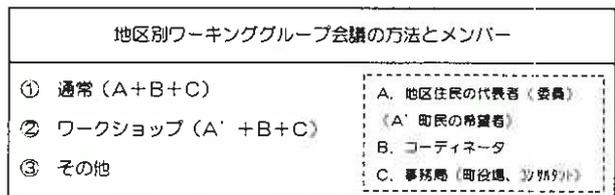


図1_大槌町復興まちづくりにおけるデザインの検討体制 *1



■コーディネータ

町方地区、沢山・源水・大ケロ地区 福島秀哉（東京大学）
小枕・仲松地区、安渡地区 尾崎 信（東京大学）
赤浜地区 窪田亜矢（東京大学）、黒瀬武史（東京大学）
吉里吉里地区、浪板地区 二井昭佳（国士館大学）

図2_地区別ワーキンググループ会議におけるの検討体制 *1

会議)でも議論するものとした。また、大槌デザイン会議には、各地区ワーキンググループの代表者にも参加頂いたが、全体の議論を各地区にも持ち帰って頂き、情報共有の一助になればとも考えた。(図1参照)

「事業割」でなく「地区割」の体制 震災前から強固だったコミュニティを生かして地区単位(集落単位)で議論した。町役場で復興事業を担当する都市整備課は、区画整理事業や防集事業といった“事業割”ではなく、町方地区や安渡地区といった“地区割”で担当班を割り振っている。また、地区担当のコーディネータ、コンサルタントは3年間継続して同じ担当者が携わっているなど、地区単位で議論する体制を支えている。(図1、2参照)

より多くの声を聞く仕組み 地区別ワーキンググループ会議は、町民から公募して決めた委員をメンバーとして議論する。これが基本であるが、広く意見を求めるべきテーマの場合は、委員を限定せず参加者を募って議論できる仕組みとした。例えば、地区住民の多くが利用することになる公民館の設計に際しては公民館検討ワークショップを開催した。また、大槌デザイン会議とは別に開催したワークショップなど、例えば運動公園の基本設計のために開催したワークショップで頂いた意見も取り込む形で議論を進めた。(図2参照)

3. 復興事業におけるまちのデザイン

(1) コンパクトな市街地の再生

大槌町の人口は、震災前の推計でも大きく減少する予測だったが、震災による死者発生や避難によって転出した世帯が戻らないケースが増えたことにより、人口減少が10年進んだ形となった(図3参照)。また、国勢調査における人口集中地区(DID)について、大槌町では平成17年まではDIDがあったが平成22年にはなくなってしまった。



図3_大槌町の推計人口 *2

このため復興事業にあたっては、人口減少

社会を見据え、コンパクトな市街地に再生することに決めた。例えば町方地区では被災前の市街地約60haが約30haと面積約半分となる。土地区画整理事業の計画人口密度は40人/ha以上を確保することから、復興事業によって一定の人口密度をもった市街地が再生されることになる。

ただ、残念ながら、町方地区の市街地にあった県立大槌病院、交番、消防署は再生されるコンパクトな市街地には残らず、隣接する地区へ移転することが決まった。

(2) 歩きたくなるまちのデザイン

大槌町では、町長が掲げたスローガン『海が見える、つい散歩したくなるこだわりのある美しいまち』を実現すべく、歩きたくなるまちをつくろうとデザイン面でも検討を行った。町民が日常利用する道路や公園を一連の歩行経路として捉え、一体的な公共空間となるように設計するものとした。例えば、町方地区の旭通りについては、1号公園、3号公園、4号公園に加えて災害公営住宅とともに一体的な公共空間としてデザインとすることとした(図4参照)。

また、避難にも配慮したデザインを考えた。それは避難経路を特別なものではなく、日常的に使う経路が有事には避難路になると考えて、日常的にデザイン上は、例えば県道大槌小釜線から避難場所に向かう折れ点(交差点)付近には目印になるように公園を配置したり、公園が無いところでも高木

(4) 思い出のデザイン

町民の方から意見を聞いていくと、かつての暮らしを懐かしむ声が多かった。町方地区や安渡地区における自噴井はその一つである。自噴井は暮らしにも密着したものであるが、復興事業により地盤を嵩上げするため、専門家によると事業後は自噴しなくなるという話だった。そこで、是非とも自噴井を残したいという強い思いを受けて、町方地区の3号公園では嵩上げせずに自噴井を残す計画とした(図7参照)。



図7.公園地盤を切り下げる例 *3

(5) 街並み景観の議論も開始

大槌デザイン会議では、主に公共施設や公共空間の議論を行ってきたが、住宅地など民間の敷地を含めた議論はあまり想定していなかった。しかし、吉里吉里地区中心部で塀や屋根のデザインに言及した意見など、住宅地など民間の敷地も含んだ街並み景観に対する意見も多く寄せられた。また、平成26年度には防集団地の募集が本格化し、秋以降、土地区画整理事業の仮換地指定に向けた地権者説明が行われる予定である。つまり、仮設住宅に住んでいた町民が新しく住める場所が決まってくる段階にやっとなったということであり、住む場所が決まってくると、将来のご近所さん同士で、より深い議論ができるようになる。以上のようなことから、平成26年度からは街並み景観についての議論も開始した。

4. デザイン検討成果の実現に向けた課題

(1) 実施設計者へ向けたデザインノートの翻訳

平成25年度にはデザインノートを作成し、まちの空間デザインの基本的な考え方はまとめた。今後、復興事業は実施設計や工事を行う段階となる。過去3年に渡ってデザインに取り組んできたチームから別の組織(CMR)へ引き継ぐことになることから、実施設計を担当する技術者に理解できるようなデザイン仕様書等を作成すべく、平成26年度(年内)は景観概略設計を行う予定である。

(2) 地区内を束ねる体制、地区同士の連絡・調整を図る体制

平成26年度、景観概略設計を行うにあたり、ワークショップ等を開催し、住民意見を取り込みながらデザインを固めていくことにしているが、震災から3年が経過し、コミュニティ形成や福祉政策をはじめ、市街地整備以外のまちづくりと並行して進めなければならない。当然ながらこれまで以外の多くのコンサルタントも関わってくることになる。

このため、これまでにままして地区内をより強固に束ねる体制と、地区同士の連絡調整を図る体制を構築して事業(デザイン)を進めていく必要がある。昨年度までのコーディネータが引き続き地区内の検討体制を支援する役割を担うこととなったことはプラスに働くと思われる。

5. おわりに

復興まちづくりのデザインに携わって正直大変だった。各種の調整も大変であるし、大槌デザイン会議では延べ73回の会議やワークショップを行った。しかしやりがいも大きかった。

復興事業はまだ道半ばである。一日も早い大槌町の復興を祈るものである。

参考文献等

*1:平成25年度復興まちづくり計画策定支援コーディネート事業業務委託報告書を基に作成

*2:推計人口は国立社会保障・人口問題研究所H20年12月推計による

*3:大槌デザインノートより抜粋

CPD 単位	5
認定番号	22140016

都市計画実務発表会 開催プログラム

1. 開催主旨

これからの我が国の“都市計画＝まちづくり”にあたって、都市計画に関する実務を担っている都市計画コンサルタントと都市計画を専門とする学識者などが、一堂に会して都市計画の実務に関して意見交換等を行うことは、新たなまちづくりの取組みの発見などにつながり、我が国の都市計画を進めていくうえで有益なことと思われまます。

公益社団法人 日本都市計画学会と一般社団法人 都市計画コンサルタント協会は、共同して都市計画に関する実務に係る発表会を開催します。

発表会では、実務の報告とそれを踏まえた都市計画への提案などについての参加者も含めた意見交換を行うこととしています。

皆様のご参加をお待ちしています。

2. 発表会の内容等

(1) 共催者

公益社団法人 日本都市計画学会、一般社団法人 都市計画コンサルタント協会

(2) 開催日時・場所

開催日時 平成26年9月30日(火)

開催場所 NSRI ホール(裏面位置図参照)

(3) プログラム

1) 開場(12:30)

2) 基調講演(13:05-13:35)

テーマ：(仮) 東日本大震災の復興から考えるこれからのまちづくり

東北大学大学院工学研究科・工学部 災害科学国際研究所地域・都市再生研究部門

准教授 姥浦 道生 氏

3) 実務発表

i. 第1グループ(13:45-15:00)

コメント・質疑応答：東京大学 准教授 瀬田 史彦 氏

タイトル	所 属	氏 名
復興まちづくりと歴史文化の継承	(株)都市環境研究所	酒井 沢栄
(仮) 復興まちづくりのデザイン	(株)東京建設コンサルタント	平井 一男
住民との協働による公園づくりの取り組み	(株)復建技術コンサルタント	明石 和之
福島県新地町における復興 支援の経験から、これからの復興まちづくりを考える	(株)地域計画連合	江田 隆三
福島県双葉町における長期避難者の生活拠点の形成の取り組みと課題	(株)アルテップ	柳瀬 有志

ii. 第2グループ(15:00-16:05)

コメント・質疑応答：東京大学 准教授 樋野 公宏 氏

タイトル	所 属	氏 名
津波防災まちづくりの計画策定に係る検討	一般財団法人 計量計画研究所	大門 創
人口等の将来推計に基づく被害想定量の変化に関する検討と一考察	八千代エンジニアリング(株)	高森 秀司
津波シミュレーションを用いた津波防災・減災対策の立案(宮崎市地震津波対策インフラ構想を例とし)	国際航業(株)	新城 龍成
地域協働で進める防災まちづくり	(株)アルテップ	永久 史郎